

# 春日部市小磯－新築売アパート

**新築春日部市小磯  
収益アパート**  
利回り: 7.07%  
価格: 8,400万  
土地: 15,960千円  
建物: 68,040千円

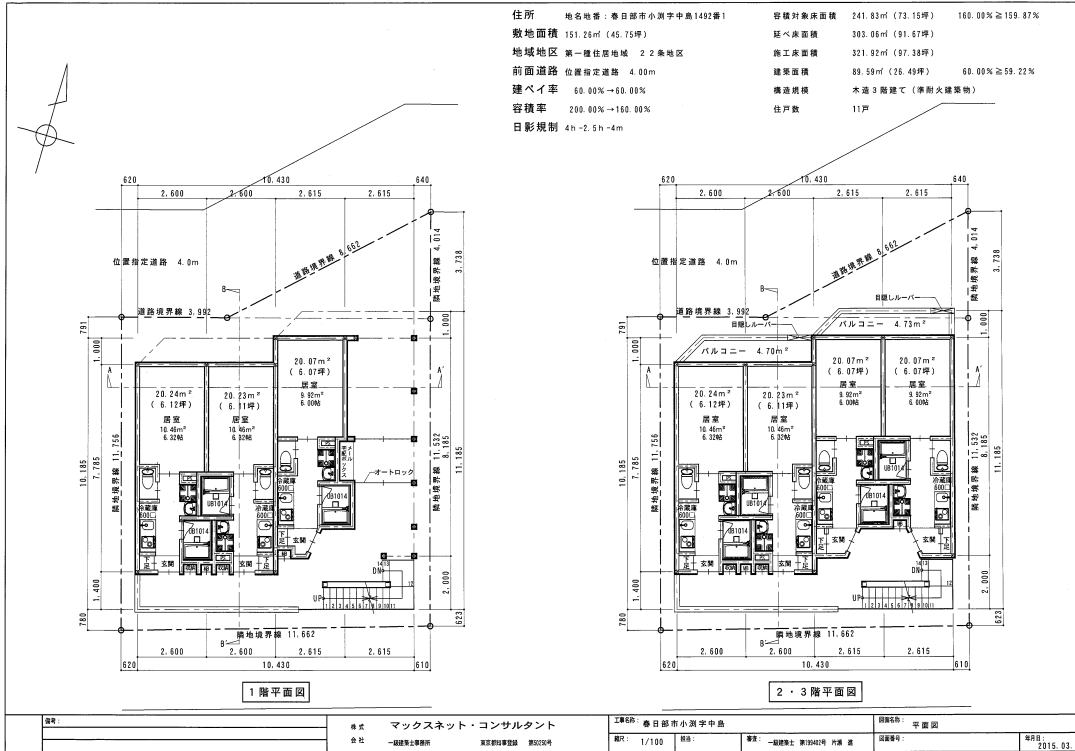
**価格: 8,400万**  
所在地: 埼玉県春日部市小磯  
敷地面積: 151.26㎡  
構造: 木造在来工法3階建て  
用途: 共同住宅  
延べ面積: 303.06㎡  
戸数: 11戸

満室時想定収入: 5,940千円/年  
満室時想定利回り: 7.07%

引渡し: 相談  
完成予定日: 2015年9月末

**AD: 1.50%**

**条件:** 土地先行決済希望  
建築条件付き  
図面・写真は、現況と異なる  
場合は、現状を優先致します。



東京都知事免許(2)第84883号 (社)全日本不動産協会会員  
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社マックスネット・コンサルタント**  
〈取引態様〉 媒介

〒169-0075東京都新宿区高田馬場1-9-22  
Y・Aビル1F  
TEL 03-6380-3007  
FAX 03-6380-3008